



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2023**IČO: **00272124**Název: **Město Sobotka**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2023

## Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Boleslavská 440**  
obec **Sobotka**  
PSČ, pošta **50743**

## Místo podnikání

ulice, č.p. **Boleslavská 440**  
obec **Sobotka**  
PSČ, pošta **50743**

## Údaje o organizaci

identifikační číslo **00272124**  
právní forma **ÚSC (obec)**  
zřizovatel

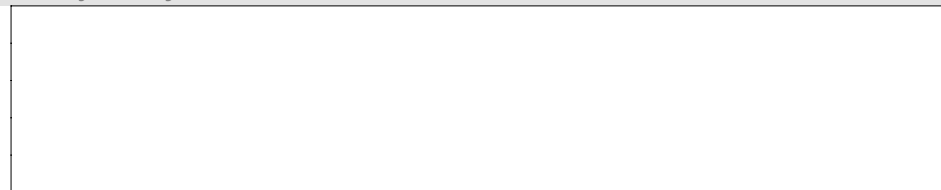
## Předmět podnikání

hlavní činnost **veřejná správa**  
vedlejší činnost  
CZ-NACE **841100**

## Kontaktní údaje

telefon **493544387**  
fax **493544380**  
e-mail **urad@sobotka.cz**  
WWW stránky **www.sobotka.cz**

## Razítko účetní jednotky



## Osoba odpovědná za účetnictví

**ing. Petra Hošková**Podpisový záznam osoby odpovědné  
za správnost údajů

## Statutární zástupce

**Ing. Lubor Jenček**Podpisový záznam statutárního  
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 05.02.2024, 13h36m48s

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Účetní jednotka pokračuje v následujícím období ve své činnosti, nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona****A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

Účetní jednotka nemá hospodářskou činnost. Drobný dlouhodobý hmotný majetek je evidován v pořizovací ceně od 3 tis. do 40 tis. Kč, drobný dlouhodobý nehmotný majetek v ceně od 7 tis. Kč do 60 tis. Kč. Hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností je evidován ve skutečných pořizovacích nákladech. Účetní jednotka odepisuje majetek rovnoměrnými čtvrtletními účetními odpisy. Výše odpisů se stanovuje dle skutečného stavu jednotlivého majetku. Účetní jednotka mimo akcií VOS a.s, které jsou oceněny dle předaného majetku, nemá žádné majetkové podíly a jiný dlouhodobý finanční majetek. Zásoby vlastní výroby jsou oceňovány vlastními náklady, pokud tyto nelze zjistit, odborným odhadem. Zásoby dřeva a PHM se účtují způsobem B, ostatní zásoby způsobem A podle ČUS č. 707. Údaje v cizích měnách na českou měnu se přepočítávají dle vyhlášených denních kurzů ČNB. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou si účetní jednotka stanovila na 260 tis. Kč. Během roku účetní jednotka časově rozlišuje pouze výjimečně, pro roční období si stanovila hranici významnosti pro časové rozlišení ve výši 20 tis. Kč, pro opakující se platby 50 tis. Kč, s výjimkami které se rozlišují vždy (energie).

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>22 796 458,20</b>	<b>22 015 427,58</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	18 308,55	18 308,55
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 124 570,72	1 017 587,35
3.	Vyřazené pohledávky	905	266 841,28	418 219,95
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	21 386 737,65	20 561 311,73
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>11 346 000,00</b>	<b>11 314 564,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	16 000,00	96 564,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	11 330 000,00	11 218 000,00
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>161 500,00</b>	<b>134 500,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	161 500,00	134 500,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>53 196 735,24</b>	<b>17 352 574,05</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	53 196 735,24	17 352 574,05
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>			<b>4 175 626,01</b>	<b>14 148 203,53</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	3 398 121,61	241 452,92
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	191 664,00	191 664,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	585 840,40	13 715 086,61
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	60 665 067,43	14 232 862,10

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona****A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události, které by měly vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**C.    Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	5 217 598,16	2 219 206,91
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	2 536 811,67	26 090 385,60

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

**0.00** Účetní jednotka eviduje v ocenění podle §25 odst. 1 písm k) zákona o účetnictví na účtu 021 - stavby - 6 ks nemovitých kulturních památek (soch) a 5 ks drobných církevních staveb a na účtu 032 - 2 ks kulturních předmětů a jednu sbírku zapsanou v CES MK ČR.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

**667000.00**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

**38019000.00**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**620600.00**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**15266538.00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**24.60**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**0.00** Ocenění bylo provedeno v roce 2003 dle zákona 151/1997 Sb. o oceňování majetku a vyhlášky MF č. 540/2002 Sb.



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplňující informace	Částka
<b>A.II.8.</b>	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - meziroční navýšení zejména vlivem rekonstrukce objektu zázemí sportovního areálu, výstavby vodovodu Trnín a investičních prací v rámci revitalizace zámku Humprecht. Položka celkem:	<b>59 974 659,31</b>
<b>B.II.32.</b>	Dohadné účty aktivní - meziroční navýšení vlivem pokračujícího projektu Revitalizace zámku Humprecht a zahájení projektu Nové a modernizované prostory ZŠ Sobotka. Položka celkem:	<b>17 577 730,21</b>
<b>D.II.1.</b>	Dlouhodobé úvěry - pokračuje splácení úvěru vyčerpaného v roce 2020 ve výši 9 mil. Kč. Do roku 2024 zbývá doplatit:	<b>904 000,00</b>

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.I.8.</b>	Opravy a udržování - zejména vlivem dokončení oprav a restaurování zámku Humprecht v polovině roku 2023 došlo k významnému meziročnímu navýšení. Položka celkem:	<b>15 246 810,63</b>
<b>B.IV.2.</b>	Výnosy z transferů - v roce 2022 došlo k jednorázovému rozpuštění transferů na pořízení kanalizace ve výši 23 463 tis. Kč. (Převod kanalizace se zároveň odrazil v roce 2022 v položkách A.I.30., A.II.4. a B.I.14.) Položka v roce 2023 zahrnuje zúčtování transferů v souvislosti s odpisy majetku (2 537 tis. Kč), dotaci na výkon státní správy (2 575 tis. Kč), neinvestiční transfery ze státního rozpočtu (8 941 tis. Kč), neinvestiční transfery ze všeobecné pokladní správy (102 tis. Kč), transfery od obcí (560 tis. Kč), neinvestiční dotace od kraje (25 tis. Kč), přijaté finanční dary (52 tis. Kč) a ostatní (5 tis. Kč). Položka celkem:	<b>14 797 496,55</b>

E.3.    Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>1 342 100,15</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>12 390,08</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		12 390,08
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>276,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>1 354 214,23</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ	
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
G.	Stavby	347 842 795,97	90 281 667,00	257 561 128,97	257 590 930,78
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	91 343 413,05	23 344 009,00	67 999 404,05	69 196 631,55
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	140 339 130,68	36 075 853,00	104 263 277,68	105 615 947,68
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	3 238 679,45	1 997 208,00	1 241 471,45	1 300 803,45
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	49 203 726,95	12 086 427,00	37 117 299,95	37 816 072,60
G.5.	Jiné inženýrské sítě	24 639 962,59	7 027 735,00	17 612 227,59	13 559 581,25
G.6.	Ostatní stavby	39 077 883,25	9 750 435,00	29 327 448,25	30 101 894,25

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	37 530 733,00		37 530 733,00	37 502 166,00
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	17 583 583,00		17 583 583,00	17 565 722,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 779 247,00		3 779 247,00	3 768 240,00
H.4.	Zastavěná plocha	1 600 537,00		1 600 537,00	1 600 537,00
H.5.	Ostatní pozemky	14 567 366,00		14 567 366,00	14 567 667,00

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		<b>27 320 529,20</b>
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		27 320 529,20
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*